

UCHWAŁA NR X/72/11
RADY MIEJSKIEJ W BYCZYNIE
z dnia 25 maja 2011 r.

w sprawie zmiany uchwały

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 21, ust. 1, pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. Nr 31 poz. 26 z późn. zm.) Rada Miejska w Byczynie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVIII/114/07 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Byczyna zmienia się:

1. § 2, który otrzymuje brzmienie: "1. Niskimi dochodami są dochody w gospodarstwie domowym, którego średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o podpisanie umowy najmu nie przekracza: 1) w przypadku ubiegania się o podpisanie umowy lokalu mieszkalnego: a) 175 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych, b) 125 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych, 2) w przypadku ubiegania się o podpisanie umowy najmu socjalnego: 1) 100 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych, 2) 75 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych, 3) w przypadku ubiegania się o obniżkę czynszu: 1) 150 % najniższej emerytury w gospodarstwach jednoosobowych, 2) 100 % najniższej emerytury w gospodarstwach wieloosobowych. 2. Do wniosku o podpisanie umowy najmu lokalu mieszkalnego jak i lokalu socjalnego oraz przy ubieganiu się o obniżkę czynszu wnioskodawca zobowiązany jest załączyć zaświadczenia o dochodach gospodarstwa domowego".

2. Powierzchnia, o której mowa w ust. 1 może być przekroczona o nie więcej niż 30 %.

§ 2. Wnioski, o których mowa w § 6 ust. 1 uchwały Nr XVIII/114/07 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 29 listopada 2007 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Byczyna, rozpatrzone negatywnie z powodu nie spełnienia kryteriów, podlegają ponownemu rozpatrzeniu na podstawie przepisów niniejszej uchwały.

§ 3. Uchyla się uchwałę Nr VII/54/11 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie zmiany uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Byczynie

Grzegorz Kapica