

Uchwała Nr X/73/11  
Rady Miejskiej w Byczynie  
z dnia 25 maja 2011r.

w sprawie zmiany uchwały

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami;) oraz § 10 ust. 2, pkt. 2 lit. b Rozporządzenia Ministra i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 -2013 (Dz. U. Nr 38, poz. 220 ze zmianami)

Rada Miejska w Byczynie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Zmienia się załącznik do uchwały nr Nr LV/413/2010 r. Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 29 czerwca 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Kostów na lata 2010 – 2017 jak w załączniku do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Byczynie

Grzegorz Kapica

Załącznik  
do uchwały nr X/73/11  
Rady Miejskiej w Byczynie  
z dnia 25 maja 2011 r.

# ***Plan Odnowy Miejscowości Kostów***

***na lata 2010 – 2017***

*„... Twórcie kulturę wsi, w której obok nowych wymiarów, jakie niosą czasy, pozostanie – jak u dobrego gospodarza – miejsce na rzeczy dawne, uświęcone tradycją, powierzone przez prawdę wieków...”*

**Jan Paweł II**

## SPIS TREŚCI

<b>Wstęp</b> .....	<b>4</b>
<b>1 Charakterystyka</b> .....	<b>Kostowa</b>
.....	<b>5</b>
1.1 Położenie .....	5
1.2 Przynależność administracyjna .....	5
1.3 Powierzchnia .....	6
1.4 Liczba ludności .....	6
1.5 Historia Kostowa .....	7
1.6 Struktura przestrzenna miejscowości .....	9
<b>2 Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości</b> .....	<b>9</b>
2.1 Zasoby przyrodnicze .....	9
2.2 Dziedzictwo kulturowe .....	10
2.3 Infrastruktura społeczna.....	11
2.4 Infrastruktura techniczna .....	12
2.5 Gospodarka i rolnictwo .....	13
2.6 Kapitał społeczny i ludzki .....	14
<b>3 Analiza SWOT</b> .....	<b>14</b>
3.1 Mocne i słabe strony.....	14
3.2 Szanse i zagrożenia .....	16
<b>4 Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2010 – 2016 w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości</b> 17	
4.1 Wizja rozwoju miejscowości .....	17
4.2 Opis priorytetowego planowanego zadania .....	20
<b>5 Wdrożenie i monitorowanie planu</b> .....	<b>21</b>
<b>6 Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne</b> .....	<b>21</b>
<b>Podsumowanie</b> .....	<b>22</b>

## Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyznań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do obszarów miejskich.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju obszarów Wiejskich 2007-2013” działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz Gminy Buczyna przy opracowaniu kierunków rozwoju miejscowości Kostów.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

**PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI KOSTÓW** jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego dla Kostowa na lata 2010 – 2017, który umożliwi ubieganie się o pomoc finansową na przedsięwzięcia kwalifikujące się m.in. do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej, w tym w ramach działania „Odnowa o rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów wiejskich na lata 2007-2013.

Niniejszym dokument zawiera charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowany projekt oraz planowane kierunki jej rozwoju, inwentaryzację zasobów służących ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT, a także opis planowanych przedsięwzięć wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych zadań.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi i jej rozwoju. Jego celem jest poprawa warunków pracy i życia mieszkańców, podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej, zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, jak również rozwój tożsamości społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego.

Opracowanie, a następnie wdrożenie takiego planu pozwoli mieszkańcom miejscowości Kostów pozyskać środki zewnętrzne, dzięki którym nastąpi szybszy rozwój

miejsowości i poprawi się sytuacja kulturalna, edukacyjna, ekonomiczna zamieszkałej ludności.

Plan ten będzie realizowany w zależności od potrzeb i warunków finansowych.

Pozwoli to na swobodne dopisywanie nowych działań i zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2010 – 2017 w zależności od dostępu do różnych funduszy.

Obszarem realizacji Planu Odnowy Miejscowości Kostów jest sołectwo Kostów wchodzące w skład gminy Byczyna, a okres realizacji zadań w nim zawartych obejmuje lata 2010 – 2017.

## **1. Charakterystyka Kostowa**

### **1.1 Położenie Administracyjno – Geograficzne.**

Wieś Kostów to jedno z 23 sołectw gminy Byczyna. Sołectwo Kostów jest najdalej wysuniętą na północ wsią w omawianej gminie, położoną 170 m n.p.m. W skład sołectwa wchodzi tylko jedna miejscowość – **Kostów**. Miejscowość położona jest:

- Przy drodze krajowej Katowice – Poznań (11)
- Przy linii kolejowej Tarnowskie Góry – Poznań,
- W odległości 9 km od Byczyny (siedziby władz gminy), około 30 km od Kluczborka (siedziby władz powiatu) oraz 80 km od Opola (siedziby władz wojewódzkich)

### **1.2 Przynależność administracyjna.**

**Kostów należy do :**

- GMINY – Byczyna
- POWIATU – kluczborskiego
- Województwa – opolskiego

### **1.3 Powierzchnia**

Kostów zajmuje powierzchnię około 700 ha ziemi, z tego powierzchnia użytków rolnych wynosi około 600 ha.

Ponadto na powierzchni ogólnej składają się

- Łąki i pastwiska
- Grunty orne
- Lasy
- Inne grunty

## 1.4 Liczba ludności

Liczba mieszkańców miejscowości Kostów wg stanu na dzień 31.12.2009 r. wynosiła 663 osób. Struktura wiekowa ludności została przedstawiona w poniższej tabeli:

<b>Wiek</b>	<b>Kobiety</b>	<b>Mężczyźni</b>	<b>Razem</b>
<b>Do 17 roku</b>	167	167	334
<b>18-59</b>	126	142	286
<b>Powyżej 60</b>	40	21	61
<b>Ogółem</b>	<b>333</b>	<b>330</b>	<b>663</b>

Z powyższych danych wynika, że największą grupę mieszkańców Kostowa stanowią osoby w wieku przedprodukcyjnym (50,38%), następnie produkcyjnym (40,42%), ostatnią grupie stanowią osoby w wieku poprodukcyjnym (9,20%). Uważa się iż jednym z podstawowych kierunków działań powinno być dążenie do podnoszenia jakości zasobów ludzkich na terenach wiejskich, poprzez zwiększanie szans młodym ludziom na zdobycie dobrego wykształcenia, adekwatnego do potrzeb rynku pracy. Inwestycje w kapitał ludzki wpłyną na zmniejszenie liczby migracji ludności w poszukiwaniu zatrudnienia, zarówno w kraju jak i poza jej granicami.

## 1.5 Historia Kostowa

Nazwa dzierżawcza osady pochodzi od osoby Kost - - Kostek – Konstanty. Wieś wzmiankowana była po raz pierwszy w 1300 r. W niektórych dokumentach pisanych po łacinie miejscowości występowała jako „*Costow est nova plantatio*”. W pobliżu przepływającej przez wieś Pratwy znajduje się trzynastowieczne grodzisko, zwane także „szańcami szwedzkimi”. Można

zatem przypuszczać, że osada musiała powstać jeszcze przed 1300 r. W 1405 r. właścicielem wsi był Konrad Czotendorf. Później majątek przejęła rodzina von Frankenbergów która była w jego posiadaniu aż do końca XVIII w. Od tego czasu zaczęli się zmieniać właściciele. W 1792 r. Kostów kupił Fryderyk von Strachwitz, a po nim władza przeszła w majątku rodziny von Samoggi i von Aulock. Pod koniec IX w. Generałowa Dejanicz von Goszczyńska zaoferowała kupno posiadłości (820 ha) Franciszkowi, hrabiego von Ballestremowi pochodzącego spod Gliwic, który skorzystał z propozycji. Ostatnim właścicielem z tej hrabiowskiej rodziny był Walenty, który posiadał Kostów do 1945 r.

W końcu XVIII w. w otoczeniu niewielkiego parku krajobrazowego został zbudowany pałac dworski. W nim to znajdowała się biblioteka z okazałym księgozbiorem, dużą ilością cennych rękopisów i bogatych zbiorów etnograficznych. Wszystko to stanowiło własność hrabiowskiej rodziny Ballestremów. W styczniu 1945 r. cała kolekcja uległa dewastacji, rozgrabieniu i zniszczeniu. Od 1774 r. wieś pieczętowała się herbem przedstawiającym ptaka nad rybą. Taki wizerunek nawiązał do charakteru terenu (lasy, wody, bagna).

W 1519 r. sprawdzono z Łowkowic do Kostowa drewniany kościół ewangelicki. Wyremontowano go dopiero w 1804 roku. W 1965 r, został zamknięty, a następnie przeniesiony w okolice Krapkowic.

Katolicka rodzina hr. Ballestremów wybudowała na terenie swoich posiadłości w 1911r. obecną neobarokową świątynię. Została ona odrestaurowana w 1955 r.

Pierwszy budynek szkolny oddano dla potrzeb dzieci w 1822 r. Następny, obszerniejszy wzniesiono w XX w., ale został on zniszczony w styczniu 1945 r. Po zakończeniu wojny szkołę zorganizował Edward Bąk, a dzieci początkowo uczyły się w starym budynku. Władze oświatowe od razu przystąpiły do odbudowy zniszczonej szkoły, którą oddano do użytku w 1947 r. Była to pierwsza odbudowana szkoła w powiecie kluczborskim, która funkcjonuje do dnia dzisiejszego.

Kostów, jako jedyna wieś w gminie znany był z walk o ustalenie granic polski po pierwszej wojnie światowej. W czasie III powstania śląskiego słabe lokalne siły powstańcze zgrupowały się w Kostowie, Łowkowicach i rejonie Byczyny. Zostały one wparte ochotnikami z Polski przybyłymi na Górnym Śląsku 4 i 5 maja 1921r. z powiatu wieluńskiego i kępińskiego. Licząc około 600 osób oddział ten nie napotykając oporu Niemców, przeprowadził rajd wzdłuż linii kolejowej Kępno – Kluczbork i w nocy z 7 na 8 maja dotarł do przedmieść Kluczborka. Powstańcy wycofali się wskutek kontrakcji przeważających sił niemieckich z tego miasta. Zgrupowani nad granicą ochotnicy z Polski dokonali kolejnego wypadku 23 V 1921 r. opanowując przejściowo stację kolejową w Kostowie. Akcja ta nie miała większego znaczenia



taktycznego, gdyż – tak jak poprzednia – nie była uzgodniona z dowództwem powstańczym. Niemniej osłabiła siły niemieckie na froncie gdyż dowódca grupy „Nord” ppłk Gruner wydzielił dla ochrony zagrożonego rejonu granicznego 2 baony. Oddziały niemieckie wspomagali finansowo właściciele majątków, a np. hrabia von Ballestrem przekazał na ten cel 5 tys. marek. Dzisiaj tam te wydarzenia przypomina już tylko mogiła powstańcza na miejscowym cmentarzu. W okresie międzywojennym w latach 1920-1939 w Kostowie znajdowało się przejście graniczne z posterunkiem celnym.

Liczba ludności we wsi pod względem stabilizacji w XIX w. wykazywała następujące tendencję: 541 (1861), 618 (1910), 558 (1939), 442 (1995), 663 (2009).

Powodów można wymienić wiele, lecz podstawowym jest poszukiwanie miejsc zatrudnienia zarówno w Polsce jak i poza granicami.

Mieszkańcy wsi to ludność zwana autochtonami, oraz ludność która osiedliła się po II wojnie światowej w większości z kresów wschodnich Polski, z tego powodu nie ma tradycyjnych obrzędów, gwary, legend, czy podań. Niegdyś mieszkańcy byli zatrudnieni w PGR, aktualnie został przekształcony w Przedsiębiorstwo Rolne „Kost – Rol” Sp. z. o. o., który stanowi obok zakładu Mechaniki Pojazdowej p. Andrzeja Duszy, jedyne miejsce pracy dla mieszkańców.

Wielu z mieszkańców otrzymało prace w pobliskich miejscowościach w których funkcjonują zakłady stolarskie. Mimo różnego pochodzenia społeczność wiejska jest zintegrowana i wskazuje dobrze rokujący poziom kapitału społecznego. Świadczy o tym założone Stowarzyszenie na Rzecz Rozwoju wsi Kostów.

Mieszkańcy korzystają z miejscowego kościoła. Jest to neobarokowy kościół katolicki św. Augustyna zbudowany przez Franciszka hrabiego Ballestrema w 1911 r. poddany odrestaurowaniu w 1955r.

Obecnie Kostów wieś liczy 73 numery. Są tu 21 gospodarstwa rolne opacznej powierzchni 180 ha ziemi, średnia wielkość gospodarstwa wynosi 8,6 ha. Pozostałą część gruntów (około 452 ha) należy do Przedsiębiorstwa „Kost – Rol” w Kostowie.

Lasy rosnące w pobliżu wsi stwarzają dobre warunki do polowań i grzybobrania, a także wycieczek rowerowych, a znajdujące się w pobliżu Kostowa cieki wodne oraz stawy hodowlane dobre warunki do rybołówstwa.

## **1.6 Struktura przestrzenna miejscowości.**

Zabudowania usytuowane są wzdłuż drogi nr 11, drogi gminnej wewnętrznej, oraz na terenie Przedsiębiorstwa Rolnego „Kost - Rol” Sp. z. o. o. Typ zabudowy zagrodowy, domy jednorodzinne i wielorodzinne (bloki po pegeerowskie) z przestrzennymi podwórzami. Podwórza ogrodzone, utrzymane w czystości z przydomowymi pięknie zadbanymi ogródkami.

We wsi znajdują się trzy placówki handlowe: dwa sklepy spożywcze, lokal gastronomiczny (bar), świetlica wiejska, która nie funkcjonuje ze względu na zły stan techniczny, neobarokowy kościół katolicki, niewielki park krajobrazowy, zespół pałacowy z końca XVIII wieku, mogiła powstańcza miejscowym cmentarzu. Charakterystyczne dla miejscowości są kapliczki znajdujące się przy drogach. W Kostowie funkcjonuje sześcioklasowa szkoła podstawowa, do której uczęszczają dzieci z pobliskich miejscowości -Kostowa, Janówki, Miechowej. Działa tu założona w 1952 roku jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej.

## **2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości Kostów**

### **2.1 Zasoby przyrodnicze.**

Miejscowość Kostów położona jest w odległości 8 km od miasta Byczyna. Wzdłuż drogi krajowej, oraz drogi wewnętrznej w zabudowie zwartej.

Wieś poszczycić się może pięknem swojej przyrody:

- otoczona jest lasami,
- bogatą szatą roślinną (grzyby, jagody, maliny leśne, wiele gatunki ziół),
- różnorodność upraw rolnych,
- starodrzew w obrębie parku oraz rzadkie gatunki drzew,
- zabytkowy park,
- stanowisko żerowania bocianów (białego i dość rzadko spotykanego bociana czarnego),
- stawy zasilane z rzeki Pratwy
- bujnie występującą roślinność wodna i błotna (strzałka wodna, moczarka kanadyjska, rogatek sztywny oraz rzadko spotykana w skali województwa opolskiego – czermień błotna oraz gatunki chronione: grzybienie białe i grązel żółty),
- bogate tereny łowieckie,
- przeważają gleby IV klasy bonitacyjnej,
- niski odsetek gleby V i VI klasy,

Walory krajobrazowe i klimatyczne cieszą się zainteresowaniem wśród turystów i przyjezdnych gości, jak również dobra sieć dróg łącząca wieś z sąsiednimi miejscowościami stwarza dogodne warunki do rozwoju turystyki rowerowej, agroturystyki i wycieczek pieszych. W pobliżu wsi powstał nowy kompleks „Marciszówka” w którym przybywający goście otrzymają zakwaterowanie i ciepły posiłek.

### **2.2 Dziedzictwo kulturowe.**

Mieszkańcy Kostowa to ludność zwana autochtonami, napływa z kresów i różnych stron Polski. Brak konfliktów na tle wyznaniowym i narodowościowym. Zachowane zostały tradycje ludowe takie jak święta kościelne, uroczystości świeckie, majówki, kuligi, ogniska przekazywane z pokolenia na pokolenie.

Zabytki architektury i budownictwa znajdujące się w ewidencji zabytków oraz obiekty mające znaczenie historyczne:

- pałac dworski z końca XVIII w.
- park pałacowy,

W ewidencji zabytków znalazły się:

- Neobarokowy kościół św. Augustyna
- Mogiła powstańców znajdująca się na miejscowym cmentarzu
- kaplica cmentarna
- plebania
- budynek biurowy folwarku
- budynki mieszkalne w zespole pałacowo – folwarcznym
- kuźnia w zespole pałacowo – folwarcznym
- gorzelnia w zespole pałacowo folwarcznym
- obory i stodoły w zespole pałacowo folwarcznym
- budynek stacji PKP
- budynek nr 10
- spichlerz
- budynek nr 16
- dom nr 19
- dom nr 20
- zagroda nr 33
- dom nr 35
- stodoła ( przy nr 38)
- chałupa nr 48/49
- chałupa nr 50/51
- dom nr 52
- dom nr 53
- dom nr 56

## **2.3 Infrastruktura społeczna**

Na terenie sołectwa Kostów znajduje się placówka oświatowa – szkoła podstawowa klasy 0-6, w której dzieci i młodzież z wsi Kostów, Miechowa i Janówka pobierają naukę w Gimnazjum w Buczynie oraz w szkołach ponad podstawowych w Kluczborku, Polanowicach, uczelniach wyższych w Opolu i Wrocławiu. Bliskość tych placówek oraz dogodny dojazd pozwalają na podnoszenie przez dzieci, młodzież i studentów z Kostowa i okolic swojej wiedzy. Jednak brak miejscowych warunków lokalnych do prowadzenia działalności kulturalnej zmusza zarówno młodzież jak i dorosłych mieszkańców do korzystania z usług kulturalnych w mieście Buczyna, Kluczbork, Opole, Wrocław. Miasta te oferują dużo różnorodnych zajęć kulturalnych i sportowych

## 2.4. Infrastruktura techniczna.

Sołectwo liczy 73 numery, jest tu 21 gospodarstw rolnych każde z gospodarstw korzystają z sieci elektrycznej i wodociągowej. Zabudowa wsi ma charakter typowej ulicówki to domy jednorodzinne z ogrodami i przestrzennymi podwórzami, która przebiega wzdłuż rogi powiatowej i dróg gminnych. Wieś ma łączność telefoniczną i pełny zasięg telefonii komórkowej. Mankamentem jest brak sieci kanalizacyjnej, ścieki gromadzone są w szambach przyzagrodowych, gnojówki w małych zbiornikach są opróżniane okresowo i wywożone na pola uprawne. Odpady gromadzone są w indywidualnych pojemnikach znajdujących się w każdym gospodarstwie jak również wieś posiadała pojemniki na szkło i plastik. Pojemniki z odpadami są systematycznie opróżniane.

Przez teren wsi przebiega droga krajowa, powiatowa i sieć dróg wewnętrznych, służących mieszkańcom jako dojazd do istniejących siedlisk oraz umożliwiają korzystanie z komunikacji publicznej.

Na terenie wsi funkcjonują dwa sklepy spożywczo – przemysłowe, bar, zakład mechanizacji pojazdowej, firma „Kost-Pol”, sklep meblowy. Funkcjonuje szkoła podstawowa dla dzieci i młodzieży klas 0-6. Wieś Kostów nie posiada czynnej świetlicy wiejskiej, ponieważ ta która służyła tyle lat mieszkańcom nie nadaje się do użytkowania z powodu złego stanu technicznego. Znajduje się również teren do zagospodarowania. Prężnie działa Ochotnicza Straż Pożarna, Ludowy Zespół Sportowy, Rada Parafialna, Stowarzyszenie Rozwoju Wsi.

Dużym problemem wsi jest brak odpowiednio przygotowanego i wyposażonego miejsca spotkań mieszkańców (obecna świetlica nie nadaje się do użytku).

Zaplanowana budowa nowej świetlicy Sołeckiego Centrum Kulturalno-Oświatowego we wsi Kostów gdzie będą odbywać spotkania, konferencje oraz będą miały siedzibę kółka zainteresowań we wsi np. kółko taneczne, miłośników filmów. W sołeckim centrum zamieszczone zostaną pomieszczenia dla działającego klubu

sportowego oraz pomieszczenia dla ochotniczych straży pożarnych.

Utworzenie ośrodka wiedzy przyrodniczej pozwoli mieszkańcom, młodzieży oraz turystom na zorganizowanie oraz udział w spotkaniach, szkoleniach pogłębianie wiedzy z zakresu przyrody i jej ochrony, rolnictwa oraz wiedzy przeciw pożarowej jak również da szansę na prezentację i zachowanie tradycji kulturowych oraz realizację własnych zainteresowań.

## **2.5 Gospodarka i rolnictwo**

**Wieś Kostów posiada około 600 ha użytków rolnych, z tego:**

- Grunty orne
- Łąki i pastwiska
- Inne grunty

**Głównymi uprawami są:**

- Zboża – owies, jęczmień, pszenica, pszenżyto
- Ziemniaki
- Warzywa i owoce w ogródkach przydomowych

**Hodowla:**

- Bydło
- Trzoda chlewna
- Drób

Sołectwo liczy 73 numery, jest tu 21 gospodarstw rolnych o średniej wielkości 8,3 ha. Przewyższa IV i V klasa bonitacji ziemi, niski odsetek II i II klasy bonitacji ziemi. Gospodarstwa nastawione są na hodowlę bydła i trzody chlewnej. Uprawa zbóż stanowi paszę dla zwierząt. Mieszkańcy wsi utrzymują się z gospodarstw rolnych, z zatrudnienia w okolicznych zakładach stolarskich. Na wsi nie ma ulokowanych zakładów przemysłowych. Jest małe zainteresowanie prowadzeniem działalności gospodarczej spowodowane położeniem sołectwa blisko zagłębia stolarskiego jak również większych miast, gdzie mieszkańcy szukają bardziej atrakcyjnych miejsc pracy ze względu na małe dochody z rolnictwa. Wielu mieszkańców nie mogą znaleźć pracy w pobliżu miejsca zamieszkania szuka swego miejsca oraz lepszych zarobków poza granicami kraju.

## 2.6 Kapitał społeczny i ludzki.

Miejscowość Kostów jak każde sołectwo posiada Sołtysa i Radę Sołecką. Od 1952 r. na terenie wsi działa jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Ludowe Zespoły Sportowe też znajdują swoje miejsce, trenują na wiejskim boisku sportowym. We wsi mieszkańcy zawiązali Stowarzyszenie na rzecz Rozwoju Wsi Kostów, którego celem jest m.in. wspieranie rozwoju wsi Kostów, polegające na integracji ładu środowiskowego (ekologicznego), gospodarczego, społecznego i przestrzennego, wspieranie demokracji budowaniu społeczeństwa obywatelskiego w lokalnej społeczności, ochrona interesów społeczności lokalnej oraz swoich członków w ramach obowiązującego porządku prawnego.

## 3. Analiza SWOT

### 3.1 Mocne strony i słabe strony.

<b>Mocne strony</b>	<b>Słabe strony</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>• położenie wzdłuż drogi krajowej nr 11 Bytom Kołobrzeg</li><li>• piękne położenie wsi wśród lasów, stawów</li><li>• ostoje zwierzyny łownej i ptactwa (dziki, sarny, jelenie, zające, lisy, bazyanty, kuropatwy)</li><li>• stanowiska wielu gatunków roślin (zawilce, kaczyńce, przebiśniegi, przylaszczki, głóg, dzika róża, dziki bez)</li><li>• siedliska wielu gatunków ptaków (żurawie, bociany, gile sikory modre, dzięcioły i wiele innych)</li><li>• mało zanieczyszczone środowisko</li><li>• bliskość miast Byczyny i Kluczborka</li><li>• dobrze rozwinięta sieć telefoniczna- 70% mieszkań posiada telefon, pozostałe przyłącza są w trakcie</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• brak kanalizacji sanitarnej wsi</li><li>• brak oczyszczalni ścieków</li><li>• mała promocja wsi</li><li>• Brak kapitału na realizację inwestycji</li><li>• Okolice mało uprzemysłowione</li><li>• Niska dochodowość gospodarstw rolnych</li><li>• Niska stopa życiowa mieszkańców</li><li>• Mała opłacalność produkcji rolniczej</li><li>• Słabe wsparcie finansowe ze strony gminy</li><li>• Zły stan dróg</li><li>• Środowisko popegerowskie</li><li>• Słaba komunikacja</li><li>• Bezrobocie</li><li>• Zniechęcenie, niska motywacja do działania</li><li>• Wyeksploatowane budynki gospodarcze</li><li>• Słaba edukacja ekonomiczna ludności i nie przygotowanie do nowych realiów ekonomicznych</li><li>• Brak pomysłów i środków na inwestycje</li></ul>

<p>realizacji</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• wysoki poziom wykształcenia mieszkańców, duży odsetek z wykształceniem wyższym</li> <li>• wieś posiada dostęp do Internetu</li> <li>• wieś posiada zorganizowany wywóz śmieci</li> <li>• brak konfliktów na tle narodowościowym i religijnym</li> <li>• linia komunikacji kołowej Tarnowskie Góry-Poznań</li> <li>• świetlica wiejska</li> <li>• aktywność społeczności lokalnej oraz jej zaangażowanie w rozwój miejscowości</li> <li>• walory turystyczne miejscowości: znajduje się pałac XVIII wieczy, neobarokowy kościół</li> <li>• wielokulturowość i wielowyznaniowość mieszkańców</li> <li>• Ludowe Zespoły Sportowe</li> <li>• Koło Łowieckie Cyranka</li> <li>• ostoje zwierzyny łowieckiej, ptactwa (dziki, sarny, jelenie, zające, lisy, kuropatwy, bażanty)</li> </ul>	
---	--

### 3.2 Szanse i zagrożenia

<b>Szanse</b>	<b>Zagrożenia</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>• poprawa estetyki i wizerunku wsi</li> <li>• promocja miejscowości w gminie i regionie</li> <li>• promocja walorów przyrodniczych</li> <li>• wykorzystanie przyrodniczych i kulturowych walorów</li> <li>• zwiększenie zainteresowania turystyką</li> <li>• utworzenie centrum kulturalno oświatowego</li> <li>• zwiększenie atrakcyjności wsi</li> <li>• posiadanie terenów inwestycyjnych</li> <li>• możliwość pozyskania środków finansowych pochodzących z Unii Europejskiej</li> <li>• pozyskiwanie środków od sponsorów</li> <li>• zapotrzebowanie w Polsce i Europie na usługi turystyczne opartych na naturalnych zasobach</li> <li>• prowadzenie kursów i szkoleń</li> <li>• możliwość prowadzenia dodatkowych zajęć dla dzieci i młodzieży</li> <li>• lepszy dostęp do Internetu (kawiarenka internetowa)</li> <li>• kultywowanie tradycji</li> <li>• polepszenie warunków życia na wsi podniesienie poziomu wykształcenia</li> </ul> <p>dzieci i młodzieży, zainteresowanie młodzieży pracą społeczną</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• wzrost kosztów utrzymania</li> <li>• odpływ młodych ludzi w poszukiwaniu pracy</li> <li>• rosnące bezrobocie</li> <li>• brak środków własnych na współfinansowanie projektów</li> <li>• niebezpieczeństwo niepełnego wykorzystania szans jakie dają środki pomocowe</li> <li>• załamanie się popytu, tendencji rozwoju turystyki i wypoczynku opartego o zasoby przyrodnicze</li> <li>• brak odbiorców na produkty rolnicze</li> <li>• zniechęcanie, niska motywacja działania</li> <li>• opóźnienia płatnicze</li> </ul>



**4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2010-2016 w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości.**

**4.1 Wizja rozwoju miejscowości.**

Nazwa zadania	<b><u>Budowa sołeckiego centrum kulturalno oświatowego</u></b>
<i>Cel zadania</i>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Budowa obiektu jako centrum kulturalno-oświatowego</li> <li>- Miejsce spotkań mieszkańców w celu zapewnienia potrzeb społecznych i kulturalnych</li> <li>- Miejsce organizacji szkoleń, konferencji edukacyjnych podwyższających kwalifikacje mieszkańców jak i przybyłych gości</li> <li>- Rozwoju tożsamości społeczności wiejskiej</li> <li>- Wzrostu atrakcyjności turystycznej miejscowości</li> <li>- Poprawy estetyki miejscowości</li> <li>- Rozwijania umiejętności współpracy w zespole ora akceptacji innych</li> <li>- Zwiększenie oferty zabaw i spędzania wolnego czasu dzieci i młodzieży</li> <li>- Zabawy i gry dydaktyczne w terenie i na przygotowanej Sali</li> <li>- Pogłębianie kultury obcowania z przyrodą i kształtowania odpowiedzialności za jej stan</li> <li>- Zrozumienie konieczności ochrony przyrody przez dzieci i młodzież szkolną               <ul style="list-style-type: none"> <li>– Interesowanie się swoim regionem i pogłębianie wiedzy na jej temat</li> <li>– Stworzenie doskonałego miejsca wypoczynku i rekreacji dla dzieci, młodzieży i dorosłych</li> <li>– Podniesienie funkcjonalności centrum miejscowości</li> </ul> </li> </ul>
<i>Planowany harmonogram realizacji zadania</i>	Lata 2011 - 2013
<i>Szacunkowy koszt realizacji zadania</i>	Ok. 800 000,00 zł
<i>Źródła pozyskania środków</i>	PROW na lata 2007-2013, środki własne sołectwa gminy Byczyna

<i>Nazwa zadania</i>	<b><u>Zagospodarowanie w soleckim centrum pomieszczeń gospodarczych (kuchni) oraz szatni dla Ludowego Zespołu Sportowego</u></b>
<i>Cel zadania</i>	Zaopatrzenie w soleckim centrum niezbędny sprzęt do zorganizowania imprez kulturalnych, szkoleń - Wyposażenie pomieszczeń szatniowych soleckiego centrum
<i>Planowany harmonogram realizacji zadania</i>	2011-2015
<i>Szacunkowy koszt realizacji zadania</i>	50 000,00 zł
<i>Źródła pozyskania środków</i>	Środki własne sołectwa, środki własne gminy Byczyna, PROW na lata 2007-2013, inne środki z zewnątrz

<i>Nazwa zadania</i>	Organizacja szkoleń
<i>Cel zadania</i>	- Przekazywanie wiedzy z zakresu przyrody, rolnictwa, rybołówstwa, ochrony przeciwpożarowej i udzielania pomocy w czasie katastrof i kataklizmów, obsługi programów komputerowych - Wzrost wiedzy z różnych dziedzin (poprawa stanu bezpieczeństwa) - Poprawa jakości życia mieszkańców
<i>Planowany harmonogram realizacji zadania</i>	2014-2017 (corocznie)
<i>Szacunkowy koszt realizacji zadania</i>	20 000,00 zł (rocznie)
<i>Źródła pozyskania środków</i>	PROW na lata 2007-2013 oś 4, środki własne sołectwa, środki własne gminy Byczyna

<i>Nazwa zadania</i>	<b><u>Poprawa estetyki wsi</u></b>
<i>Cel zadania</i>	- Wzrost estetyki miejscowości - Wzrost jakości życia - Utrzymanie ładu przestrzennego i estetyki zabudowy
<i>Planowany harmonogram realizacji zadania</i>	2014-2017 (corocznie)
<i>Szacunkowy koszt realizacji zadania</i>	20 000,00 zł
<i>Źródła pozyskania środków</i>	Środki własne gminy Byczyna, OSP, środki prywatne mieszkańców

<b><i>Nazwa zadania</i></b>	<b><u>Organizowanie imprez kulturalno-rekreacyjnych, pikników, festynów:</u></b>
<b><i>Cel zadania</i></b>	- Organizowanie imprez ma na celu kultywowanie tradycji i integrację społeczności lokalnej, a także umożliwić aktywne spędzanie wolnego czasu - Zaspakajanie potrzeb społecznych i kulturalnych - Rozwój fizyczny dzieci i młodzieży
<b><i>Planowany harmonogram realizacji zadania</i></b>	2010-2017 (corocznie)
<b><i>Szacunkowy koszt realizacji zadania</i></b>	30 000,00 zł (rocznie)
<b><i>Źródła pozyskiwania środków</i></b>	Środki własne sołectwa i Stowarzyszenia OSP, środki własne gminy Byczyna, inne środki z zewnątrz

<b><i>Nazwa zadania</i></b>	<b><u>Organizowanie zajęć dla dzieci i młodzieży</u></b>
<b><i>Cel zadania</i></b>	- Zagospodarowanie wolnego czasu w okresie ferii, wakacji - Aktywność spędzania wolnego czasu - Rozwijanie zainteresowań - Zdobywanie i rozszerzanie wiedzy
<b><i>Planowany harmonogram realizacji zadania</i></b>	2010 - 2017 (corocznie)
<b><i>Szacunkowy koszt realizacji</i></b>	20 000,00 zł (rocznie)
<b><i>Źródła pozyskania środków</i></b>	Środki własne gminy Byczyna, OSP, inne środki z zewnątrz

#### **4. 2 Opis priorytetowego planowanego przedsięwzięcia.**

Mieszkańcy sołectwa Kostów poprzez realizację przedsięwzięcia Pt. „Budowa Sołeckiego Centrum Kulturalno-Oświatowego we wsi Kostów” podniosła estetykę terenów publicznych sołectwa, przyczynia się do poprawy warunków oraz jako życia mieszkańców. Spowodują wzrost

zaangażowania społeczności lokalnej do działań na rzecz wsi.

Celem rozwoju naszej miejscowości jest promocja turystyki wiejskiej oraz ukazanie walorów i zasobów środowiska kulturowego i przyrodniczego Kostowa w gminie poza nią.

Uświadomienie ludności jak piękny i bogaty krajobraz przyrodniczy i kulturowy posiada Kostów który poprzez budowę centrum przyczyni się do wzrostu zainteresowania turystów tą małą,piękną miejscowością.

Planowane zadania będą obejmowały budowę centrum kulturalno – oświatowego wraz z jego wyposażeniem,który w przyszłości posłuży społeczności jako miejsce spotkań mieszkańców, organizacji szkoleń, konferencji, rozwijania zainteresowań, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży.

Urządzenie sali komputerowej pozwoli nauczyć obsługi programów wykorzystywanych do prowadzenia gospodarstw rolnych jak również niezbędnej obsługi komputera w dzisiejszych czasach, a kawiarenka internetowa będzie oknem na świat zwłaszcza dla osób nie posiadających dostępu do komputera i internetu.

Wygospodarowanie części obiektu na szatnię dla sportowców, spowoduje większe zainteresowanie dyscyplina sportową - piłką nożną i organizowanie na terenie pobliskiego boiska sportowego rozgrywek piłkarskich z udziałem zaproszonych gości.

Uzupełnieniem będzie mała architektura w postaci drewnianego zadaszenia przyozdobiona niską zielenią. Będzie to doskonałe miejsce dla dzieci, młodzieży i dorosłych do wypoczynku, rekreacji, organizowania spotkań przy ognisku.

Beneficjentami ostatecznymi planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć będą mieszkańcy wsi Kostów, gminy Byczyna, turyści, dzieci i młodzież szkolna.

Planowane zadania obejmować będą prowadzone z punktu widzenia potrzeb tej społeczności, lokalnych zasobów rozwoju oraz przy zaangażowaniu w ten proces ludności wiejskiej.

## **5. Wdrożenie i monitorowanie planu.**

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej w Byczynie. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Byczyny, Radzie

Sołeckiej miejscowości Kostów oraz Sołtysowi wsi Kostów. Monitorowanie każdego przedsięwzięcia – czyli dbanie o jego prawidłowy przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Byczynie zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Kostów. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołeczka.

## **6. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne.**

Szczególnie ważnym miejscem dla mieszkańców Kostowa jest obiekt Szkoły Podstawowej, wraz z należącym do szkoły boiskiem sportowym. W centrum wsi Kostów znajduje się również boisko sportowe i plac zabaw dla dzieci. Na tymże boisku sportowcy Ludowego Zespołu Sportowego trenują i rozgrywają mecze z sekcji piłki nożnej w grupie seniorów i trampkarzy. Na tym obiekcie oprócz piłki nożnej można uprawiać inne dyscypliny, takie jak: siatkówka, koszykówka, jogging. Z boiska korzystają również mieszkańcy którzy organizują na nim różnego rodzaju imprezy plenerowe, takie jak: festyny rodzinne, biesiady, dożynki. Malownicze położenie boiska i placu zabaw pośród pięknie udzrzewionego krajobrazu sprawia, że jest to wymarzone miejsce do spędzania wolnego czasu. Tak więc, stadion stanowi centrum rekreacyjno-sportowe w Kostowie.

Przy obiekcie sportowym jakim jest boisko w Kostowie brakuje zaplecza socjalnego. Brakuje profesjonalnej kuchni z zapleczem socjalnym, szatni wraz z WC i prysznicami dla zawodników zarówno gospodarzy jak i dla drużyny gości oraz dla sędziów. Takie pomieszczenia byłyby również wykorzystywane podczas turniejów, rajdów rowerowych czy też podczas różnego rodzaju imprez rozrywkowych organizowanych dla mieszkańców.

Reasumując, budowa Sołeckiego Centrum Kulturalno – Oświatowego w Kostowie przy boisku sportowym wpłynie na poprawę funkcjonalności tego obiektu. Trzeba jeszcze raz wyraźnie podkreślić, że kostowski kompleks sportowo-rekreacyjny ma duże znaczenie dla lokalnej społeczności. Zarówno dla zaspokajania własnych zainteresowań, jak również w celu nawiązywania kontaktów z grupami społecznymi z poza wioski. Obowiązujące, nowoczesne standardy stwarzają

niejako wymóg budowy zaplecza socjalnego (WC, prysznice, szatnie itp.). Trudno sobie w ogóle wyobrazić ich brak (lub niski standard) na tak nowoczesnym obiekcie.

## **Podsumowanie**

Plan Odnowy miejscowości jest jednym z ważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów wiejskich 2007-2013 działanie „Odnowa i rozwój wsi”, jak również stanowić będzie wytyczne dla władz gminy Byczyna przy opracowaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości. Celem działania „Odnowa i Rozwój Wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego, przyrodniczego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istota tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.