

Uchwała Nr X/76/11
Rady Miejskiej w Byczynie
z dnia 25 maja 2011r.

w sprawie zmiany uchwały

Na podstawie art. 8 ust. 2, pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminy (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zm.) oraz § 10 ust. 2 pkt 2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania „Odnowy i rozwoju wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 (Dz. U. z 2008 r. Nr 38, poz. 220 z póź. zm.) Rada Miejska w Byczynie uchwała, co następuje:

§ 1 Zmienia się załącznik do Uchwały Nr LVIII/427/10 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 30 września 2010 r. w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Roszkowice na lata 2010 – 2016 jak w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2 Wykonywanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Byczynie

Grzegorz Kapica

Załącznik
do Uchwały nr X/76/11
Rady Miejskiej w Byczynie
z dnia 25 maja 2011r.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI

ROSZKOWICE

na lata 2010 – 2016

ROSZKOWICE 2010

Spis treści:

Wstęp	3
1. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne wsi Roszkowice	4
1.1 Położenie.....	4
1.2 Przynależność administracyjna.....	4
1.3 Liczba ludności.....	4
1.4 Historia Roszkowic.....	5
2. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	7
2.1 Środowisko przyrodnicze.....	7
2.2 Zaplecze kulturalne, architektura, zabudowa.....	7
2.3 Gospodarka i rolnictwo.....	8
2.4 Kapitał społeczny, mieszkańcy.....	8
2.5 Związki i stowarzyszenia działające na terenie wsi Roszkowice.....	8
3. Analiza SWOT	10
3.1 Mocne i słabe strony.....	10
3.2 Szanse i zagrożenia.....	11
4. Opis planowych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 2010 – 2016 w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości	11
Wizja rozwoju miejscowości	11
Program rozwoju wsi Roszkowice.....	12
Harmonogram oraz kosztorys planowego przedsięwzięcia.....	13
Podsumowanie	14

Wstęp

Plan Odnowy Miejscowości Roszkowice jest dokumentem o charakterze planowania strategicznego dla Roszkowic na lata 2010 – 2016, który umożliwi ubieganie się o pomoc finansowania na przedsięwzięcia kwalifikujące się między innymi do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w tym, w ramach działania „*Odnowa i Rozwój wsi*” odrębnego Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013.

Dokument ten zawiera charakterystykę miejscowości, w której będzie realizowany projekt oraz planowane kierunki jej rozwoju, inwentaryzację zasobów służących ujęciu stanu rzeczywistego, analizę SWOT, a także opis planowanych przedsięwzięć wraz z szacunkowym kosztorysem i harmonogramem planowanych zadań.

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi i jej rozwoju. Jego celem jest poprawa warunków pracy i życia mieszkańców, podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej, zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, jak również rozwój tożsamości, społeczności wiejskiej i zachowanie dziedzictwa kulturowego. Wdrożenie takiego planu pozwoli mieszkańcom miejscowości Roszkowice pozyskać środki zewnętrzne, dzięki którym nastąpi szybszy rozwój miejscowości i poprawi się sytuacja ekonomiczna zamieszkałej ludności.

Plan ten realizowany będzie w zależności od potrzeb i warunków finansowych, pozwoli to na swobodne dopisywanie nowych działań i zmienianie kolejności ich realizacji w latach 2010 – 2016 w zależności od dostępu do różnych funduszy.

Miejscem do realizacji Planu Odnowy Miejscowości Roszkowice jest Sołectwo Roszkowice wchodzące w skład Gminy Byczyna, a okres realizacji zadań w nim zawartych obejmuje lata 2010 – 2016.

1. Opis i charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązaniu kontaktów społecznych, ze względu na ich położenie oraz cechy funkcjonalno-przestrzenne wsi Roszkowice

1.1 Położenie:

- odległość 3,5 km od głównej trasy komunikacyjnej Bytom – Kołobrzeg,
- odległość 4 km od linii komunikacji kolejowej Tarnowskie Góry - Poznań

Drogi:

- droga wojewódzka w kierunku Częstochowy,
- dobra sieć dróg gminnych

W miejscowości Roszkowice jednym obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjających nawiązywaniu kontaktów społecznych, ze względu na położenie oraz cechy funkcjonalno – przestrzenne jest świetlica (świetlica, którą chcemy przebudować na salę wielofunkcyjną). Nie ma tam jednak wyznaczonego, stałego miejsca spotkań mieszkańców. Dlatego tak ważnym jest zadanie polegające na przebudowie, jako miejsce sportu (np. salę gimnastyczną ponieważ w miejscowej szkole takiej nie ma), jako miejsce spędzenia wolnego czasu. Miejsce to jest niezwykle ważne dla miejscowości Roszkowice i ułatwi nawiązywanie kontaktów społecznych i więzi między mieszkańcami.

1.2 Przynależność administracyjna

Roszkowice należą do:

- GMINY – Buczyna
- POWIATU – Kluczborskiego
- WOJEWÓDZTWA – Opolskiego

1.3 Liczba ludności

Struktura wiekowa mieszkańców:

Wieś Roszkowice położona jest 4 km od Byczyny, w południowej części gminy. Wieś zamieszkują 609 mieszkańców.

- dzieci do lat 5 = 42 dzieci
- dzieci 6 – 15 lat = 91 dzieci i młodzieży
- 16 – 20 lat = 57 osób
- 21 – 60 lat = 320 osób
- powyżej 60 lat = 99 osób

1.4 Historia Roszkowic

W północno – wschodniej części województwa opolskiego położona jest gmina Byczyna, natomiast na południe od Byczyny leży sołectwo *Roszkowice*. To wieś obok której w styczniu 1588 r. rozegrała się słynna bitwa pomiędzy wojskami hetmana Jana Zamojskiego, a siłami austriackiego arcyksięcia Maksymiliana Habsburga. Rozpoczęta przy Roszkowicach batalia przesunęła się następnie w stronę Byczyny, aby znaleźć swój finał pod warownymi murami ogrodu. W wyniku bitwy wieś została ograbiona i spalona, a jej odbudowa trwała kilka lat. Ówczesne usytuowanie osady było nieco inne niż obecne, nie sięgała ona tak daleko na zachód. Jej zabudowa dochodziła mniej więcej do połowy dzisiejszej wsi i tu kończyło się na wysokości 204 m n.p.m.

Pierwsze wzmianki o miejscowości pochodzą z 1231 r., a jej nazwa wywodzi się od osoby Roszek – Roszko.

Zniszczenie wsi w 1588 r. nie było jedyne, bowiem już wcześniej, bo w 1241 r. przeszły tędy hordy Batu – chana, które osadę zrównały z ziemią, a mieszkańców

wymordowały bądź uprowadziły w jasyr. Po tym tragicznym wydarzeniu wieś odbudowano, a następnie zasiedlono nowymi osadnikami. Stało się to na przełomie XIII i XIV w. zdaje się, że nowi przybysze wywarli wpływ na zmienienie nazwy miejscowości, która w 1383 r. notowana była w dokumentach jako Roscowicz.

Osada pierwotna należała do biskupa wrocławskiego Wińczysława, a później była we władaniu książąt brzeskich. Pierwszym właścicielem majątku roszkowickiego był Bernard Kewtchnicz, ale już w 1530 r. dobra znalazły się w rękach von Frankenbergów, którzy posiadli je od XVII w. później nastąpiła szybka rotacja włodarzy posiadłości, a niektórzy z nich zakładali nowe folwarki. Major von Kleist zbudował w 1791 r. w odległości 0,5 km na zachód od Roszkowic nowy folwark Albertinenhof (obecnie „Piekło”) i nazwał go tak na cześć swojej żony Albertyny. W pobliżu zabudowań folwarcznych pracowała dziś już nie istniejąca – cegielnia.

Wszystkie przysiółki jak np. Borek, Mrówka oraz utworzone nowe majątki stanowiły całość dóbr Roszkowickich, które nierzadko wpisywano do ksiąg hipotecznych, gdyż były zadłużone. Finansowa kondycja dóbr była zasadniczym powodem ciągłych zmian ich właścicieli w XVIII w. Odnotowano wtedy w Roszkowicach takie nazwiska jak : von Strzyblowski von Seydlitz, von Koszycki, von Wykowski von Falkenheyn. Od tego ostatniego w 1842 r. majątek kupił Landrat Wilhelm von Taubadel, pochodzący ze Starych kamionek, poprzednio właściciel Bodzanowic i Biskupic koło Olesna. On zbudował, w 1845 r. pałac dworski i był głównym fundatorem miejskiego kościoła, który oddano w użytkowanie wiernym w 1849 r. Rodzinie von Taubadel zawdzięczają mieszkańcy Borku szkołę, którą przekazano dla potrzeb tej wsi w 1867 r. W 1882 r. do bezdzietnej rodziny wżenił się Fryderyk Hans von Cramon, który za zgodą władz w 1896 r. przejął rodowe nazwisko żony i od tej pory właściciele Roszkowic nosili podwójne nazwisko: von Cramon – Taubadel. Syn Fryderyka Bertram był ostatnim z tego rodu, który posiadał majątek przed 1945 r. A była to posiadłość duża, bo liczyła w okresie międzywojennym 1567 ha powierzchni.

W XVIII w. władze pruskie nadały wsi herb, który w wizerunku przedstawił róg sygnałowy. Pierwszy budynek szkolny zbudowano w Roszkowicach w 1830 r. i w nim we wrześniu 1945 r. Józef Moskal zorganizował szkołę. Obiekt był stary (nowszy zbudowany w XX w. został w czasie wojny spalony) i ciasny, dlatego wykorzystany do celów nauczania pomieszczenia zastępcze, nawet brak. W marcu 1950 r. ku radości dzieci i rodziców, Roszkowice otrzymały nową szkołę. Był to drugi po Kostowie obiekt oświatowy zbudowany po wojnie w powiecie kluczborskim. Obecnie funkcjonuje

tu sześcioklasowa szkoła podstawowa, do której uczęszczają dzieci z Borku, Sierosławic i Wojsławic.

W okresie międzywojennym działał we wsi klub sportowy, który od 1923 r. zrzeszał przeciętnie 31 aktualnych członków. W jego ramach młodzież uprawiała lekkoatletykę, atletykę terenową, a z gier zespołowych piłkę nożną.

Liczba ludności w Roszkowicach od dawna wykazała tendencję malejącą: 953 (1861r.), 867 (1939r.), 648(1995r.). Katolicy posiadają parafię i kościół na miejscu, a ewangelicy korzystają ze świątyni w Byczynie. Sołectwo liczy 111 numerów, są tu 43 gospodarstwa rolne, posiadające łącznie 398 ha ziemi (średnia wielkość gospodarstwa 9,25 ha). Pozostałe grunty należą do Gospodarstwa Rolnego Zasobu Własności Rolniczej Skarbu Państwa w Byczynie, Zakład w Roszkowicach (784 ha) oraz Rolniczych Spółdzielni Produkcyjnych w Borku i Jaśkowicach (70 ha)

W Roszkowicach mają siedzibę drobne zakłady przemysłu rolnego, jak gorzelnia i mleczarnia. Działa tu złożona 12 XII 1952 r. jednostka Ochotniczej Straży Pożarnej. Miejscowość posiada połączenie autobusowe z Byczyną i Kluczborkiem, a najbliższa stacja PKP znajduje się w oddalonej o 4 km Byczynie.

2. Inwentaryzacja istniejących zasobów służących ujęciu stanu rzeczowego.

2.1 Środowisko przyrodnicze:

- wieś otoczona lasami,
- bogata szata roślinna,
- różnorodności upraw rolnych,
- starodrzew w obrębie parku, rzadkie gatunki drzew,
- zabytkowy zespół pałacu z parkiem,
- naturalne stawy zasilane wodą ze źródeł,
- ostoja,
- bogate tereny łowieckie,
- przeważają gleby,
- niski odsetek gleb.

2.2 Zaplecze kulturalne, architektura, zabudowa:

- w części wsi występuje zabudowa z okresu przed II wojny światowej, ale większość stanowi nowe budownictwo lub zmodernizowane,
- zabudowa skupiona, ogrody, przestrzenne podwórza,
- *osiedle budynków wielo rodzinnych (zamieszkałe przez byłych pracowników PGR-u)*
- katolicki kościół parafialny,
- sklep spożywczo – przemysłowy, kiosk ruchu
- szkoła, boisko szkolne,
- świetlica wiejska,
- cmentarz parafialny,
- boisko sportowe, szatnia

Kultura:

- wielokulturowość – współistnienie autochtonów, repatriantów i ludności napływowej, katolików, ewangelików
- zachowanie tradycje świąt katolickich
- dożynki, festyny

Obiekty i tereny rekreacyjne:

- boisko sportowe, jest możliwość przekształcenia go na pole namiotowe i camping,
- boisko sportowe, szatnia,
- staw,
- park,
- ścieżki spacerowe

2.3 Gospodarka i rolnictwo:

- zakład rolny „ARAD” Roszkowice,
- sklep,
- selektywna zbiórka odpadów plastik, szkło

2.4 Kapitał społeczny, mieszkańcy:

- rolnik,
- cieśle,
- drwale

2.5 Związki i stowarzyszenia działające na terenie wsi Roszkowice

- Stowarzyszenie Rozwoju Wsi,
- Ludowy Zespół Sportowy,
- Uczniowski Klub Sportowy,
- Ochotnicza Straż Pożarna,
- Rada Parafialna – katolicka

3. Analiza SWOT

3.1 Mocne i słabe strony

<i>Mocne Strony</i>	<i>Słabe Strony</i>
1. Korzystne usytuowanie: <ul style="list-style-type: none"> - w pobliżu głównej trasy Poznań – Katowice (1,5 km), - do Gminy Byczyna (8 km), - do miasta powiatowego Kluczbork (15 km) 2. PKS przystanek Roszkowice – prywatna linia przewozowa, 3. Drogi w stanie dobrym, woda z ujęć oligoceńskich, telefonizacja 80 % mieszkań posiada telefon, pozostałe przyłącza w trakcie realizacji. 4. istnieją działki, place, budynki, budowle, które mogą być wykorzystane.	1. Bezrobocie. 2. Niska dochodowość gospodarstw rolnych. 3. Brak kapitałów na rozbudowę inwestycji. 4. Wyeksploatowanie szamba, brak kanalizacji, oczyszczalni. 5. Brak podmiotów gospodarczych świadczących usługi gospodarcze oraz mała skłonność do inicjatyw gospodarczych.

<ol style="list-style-type: none"> 5. obiekty sportowo – rekreacyjne, istniejące, wymagające remontu, modernizacji. 6. szkoła, Kościół, sklep, kiosk Ruch – u. 7. Prosperujące, rozwijające gospodarstwo rolne ARAD – Roszkowice. 8. Możliwości budowy zbiornika retencyjnego. 9. Wysoki poziom wykształcenia mieszkańców, duży odsetek ludzi z wyższym wykształceniem. Przygotowanie zawodowe mieszkańców w zawodach preferowanych w usługach agroturystycznych. 10. Duża lesistość, w bliskim sąsiedztwie. 11. Ostoje zwierzyny łowieckiej, ptactwa (dziki, sarny, jelenie, zajęcy, kuropatwy, bażanty), 12. bogata szata roślinna, występowanie wielu gatunków ziół. 13. Wielogatunkowość ptactwa. 14. Wielokulturalność mieszkańców. 15. Brak konfliktów na tle narodowościowym, religijnym. 	
--	--

3.2 Szanse i zagrożenia

Szanse	Zagrożenia
1. Dalsza produkcja	1. Wzrastające koszty utrzymania

<p>wyspecjalizowanych działek produkcji gospodarstw rolnych.</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Możliwości zorganizowania produkcji rolniczej, warzywniczej. 3. Tworzenie miejsc pracy w sferze usług (wypożyczalnie, gastronomia) 4. Możliwości pozyskiwania dodatkowych źródeł dochodów. 5. Poprawa estetyki i wizerunku wsi. 6. Polepszenie warunków życia na wsi. 7. Wykorzystanie istniejących zasobów. 8. Niższe koszty zmian, w związku z istnieniem obiektów – dokumentacja pozwolenia, uzgodnienia 9. Rozwój wielofunkcyjny wsi. 10. Budowanie świadomości mieszkańców, że priorytetem jest troska o własne otoczenie, środowiska. 11. Przenoszenie na wieś dobrych praktyk współpracy, współ działania. 12. Współpraca, współdziałanie. 13. Dobre wzorce działania dla dzieci i młodzieży. 	<p>gospodarstw, życia</p> <ol style="list-style-type: none"> 2. Mała aktywność gospodarza mieszkańców 3. Brak współdziałania i współpracy 4. Wzrastające bezrobocie 5. Wzrastające koszty produkcji 6. Demografia
--	--

4. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczności lokalną w okresie 2010 – 2016 w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju miejscowości

4.1 Wizja rozwoju miejscowości

Kierunki działania :

- budowa placu zabaw
- budowa kortu tenisowego
- uaktualnienie klubu sportowego w Roszkowicach
- przebudowa świetlicy wiejskiej w Roszkowicach na salę wielofunkcyjną (445 tys.)
(Rozbudowa obejmować będzie remont dachu, ocieplenie ścian, wymianę okien, wymianę podłogi, remont sanitariatów oraz wymianę instalacji elektronicznej i grzewczej. Ponadto, planuje się zakup wyposażenia w postaci – mebli tj. regałów, stołów i krzeseł oraz trzech zestawów komputerów).

4.2. Program rozwoju wsi Roszkowice

Co jest?	Jak jest?	Co ma być	Jak ma być?	Jak to zrobić? Program	Projekty
<p>Obiekty sportowe:</p> <ul style="list-style-type: none"> - boisko do piłki nożnej, boiska szkolne 	<ul style="list-style-type: none"> - Zanedbane - sprzęt 	<ul style="list-style-type: none"> - boisko do siatkówki - kort tenisowy -plac zabaw - założenie klubu sportowego 	<ul style="list-style-type: none"> - tereny pod opieką - obiekty czyste zadbane - organizacja zawodów, imprezy sportowych 	<ul style="list-style-type: none"> - modernizacja obiektów sportowo - rekreacyjnych 	<ul style="list-style-type: none"> - budowa boiska do siatkówki - kort tenisowy - budowa - remont boiska do piłki nożnej
<ul style="list-style-type: none"> - świetlica wiejska 	<ul style="list-style-type: none"> - Nie użytkowana - brak wyposażenia - brak infrastruktury technicznej (ogrzewania, toalety, wody) 	<ul style="list-style-type: none"> - wyposażona świetlica w podstawowe media - osoba odpowiedzialna za użytkowanie świetlicy - wykorzystanie sali do ćwiczeń 	<ul style="list-style-type: none"> - organizacja zabaw imprez okolicznościowych, - szkolenia kursy, 	<ul style="list-style-type: none"> - Przebudowa świetlicy wiejskiej na obiekt wielofunkcyjny (kulturowo sportowej) - kawiarenka internetowa - świetlica wiejska z zapleczem gastronomicznym z możliwością organizowania imprez kulturowo oświatowych 	

4.3 Harmonogram oraz kosztorys planowego przedsięwzięcia

ETAP I	KOSZT PROJEKTU	TERMINY REALIZACJI
Przebudowa świetlicy wiejskiej w Roszkowicach na salę wielofunkcyjną 2010	15.000,00	
Remont i przebudowa świetlicy wiejskiej w Roszkowicach na salę wielofunkcyjną przeznaczoną na potrzeby kulturalno – rekreacyjne mieszkańców wsi. Świetlica przeznaczona będzie pod organizację imprez i zabaw tanecznych, będzie miejscem spotkań społeczności wiejskiej, wraz z możliwością korzystania z czytelnicy i kawiarni internetowej		
W ramach projektu realizowane będą następujące prace:		
➤ Roboty rozbiórkowe	47.032,00	
➤ Tynki wewnętrzne, gładzie	41.443,70	
➤ Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej	41.376,40	2010 - 2016
➤ Podłóża posadzki	90.186,26	
➤ Sufity podwieszane, izolacje termiczne, suche tynki	63.647,87	
➤ Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty	50.314,97	
➤ Roboty malarskie wewnętrzne	14.622,55	
➤ Elewacja, ocieplenie, tynki żywiczny	85.109,26	
➤ Instalacja wodociągowa	7.727,01	
➤ Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna	10.744,91	
➤ Instalacja CO z kotłownią	43.958,95	
➤ Remont instalacji elektrycznej	133.604,42	
Suma kosztów etapu	644.768,30	
Koszty ogólne	25.790,73	
Razem suma	670.559,03	

ETAP II	SZACUNKOWA WARTOŚĆ
Budowa kortu tenisowego (na terenie boiska sportowego)	65.000,00

Podsumowanie

Plan Odnowy Roszkowice jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwój oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007 – 2013 działanie „ Odnowa i rozwój wsi”, jak również stosować będzie wytyczne dla władz gminy Byczyna przy opracowaniu kierunków rozwoju poszczególnych miejscowości. Celem działania „ Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich poprzez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego, przyrodniczego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności inwestycyjnej.

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 6 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi poprzez rozwój kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

