

**ZARZĄDZENIE NR 177/2022  
BURMISTRZA BYCZYNY**

z dnia 14 października 2022 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej niezabudowanej  
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków  
zagospodarowania nieruchomości przyległej**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 24 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) zarządza się co następuje:

**§ 1.** Z zasobu nieruchomości gminnych przeznaczają się do sprzedaży nieruchomości szczególnie opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Byczynie ul. Rynek 1 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez publikację w serwisie informacyjnym [www.przetargi-komunikaty.pl](http://www.przetargi-komunikaty.pl).

**§ 3.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Budownictwa, Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Rozwoju.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ  
*Iryona Sobania*  
mgr Iryona Sobania

## Załącznik do zarządzenia Nr 177/2022

Burmistrza Byczynyz dnia 14 października 2022 r.

Wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Byczyna przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Opis i położenie	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7
1.	Wg ewidencji gruntów: <b>Nasale</b> dz. nr <b>564/3</b> ark. mapy <b>3</b> użytek- dr wg księgi wieczystej: <b>OP1U/00079746/5</b>	<b>83</b>	<b>Nasale</b> Nieruchomość gruntów niezabudowana w kształcie trapezu prostokątnego. Działka położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oraz zabudowy sakralnej. Od wschodu przylega do drogi powiatowej o nawierzchni z kostki brukowej. Stanowi pas gruntu porośnięty trawą. Na działce zlokalizowany jest słup telefoniczny oraz studzienka kanalizacji deszczowej. Działka stanowi wewnętrzną drogę gminną. Ze względu na kształt i wymiary działki możliwości zabudowy są ograniczone, może jednak stwarzać większe możliwości inwestycyjne dla właściciela nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka nr 329.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stracił ważność z dniem 31.12.2003 r. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Byczyna zatwierdzonego uchwałą nr XXXIV/274/13 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 25.04.2013 r. to teren oznaczony jako strefa <b>zabudowy mieszkaniowej z usługami.</b>	<b>3.100,00 zł</b> +23% VAT	<b>Na własność</b>

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Byczynie na okres 21 dni tj. od dnia **17 października 2022 r.** do dnia **7 listopada 2022 r.** oraz zamieszczony na stronie internetowej Urzędu.

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upływa z dniem **28 listopada 2022 r.**

**BURMISTRZ**  
*mgr Iwona Sobania*