

Buczyna, 23 kwietnia 2023 r.

PROTOKÓŁ KONTROLI

przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej w Buczynie

w składzie ;

1. Gabriela Paszek-zastępca przewodniczącego komisji
2. Barbara Maślanka –członek komisji
3. Krzysztof Kulik -członek komisji
4. Damian Gocejna- członek komisji

W dniu kontroli komisja posiadała upoważnienie z dnia 27 marca 2023 r.
OR.OO12.1.42.2023.MC

Zakres kontroli:

**Analiza wydatków Ośrodka Kultury na realizację zadań kulturalnych w 2022 r.-
dożynki, imprezy okolicznościowe ,konkursy itp. w 2022 r.**

Komisja Rewizyjna na zorganizowanym posiedzeniu precyzyjnie określiła zakres swojej kontroli i tym samym skierowała e-maila do Pani dyr. Iwony Sarnowskiej o przedstawienie materiałów do analizy .

Z materiałów otrzymanych dowiedzieliśmy się ,że koszty poniesione przez Ośrodek Kultury na organizację imprez to:

1.Dożynki Gminne w roku 2022 organizowała we wsi Biskupice.

12.568,06 zł

Lp.	Nazwa kosztu	Kwota
1.	Wynajem sceny, dmuchańców, animacje dla dzieci	4.000,00 zł
2.	Usługa gastronomiczna (bigos)	2.700,00 zł
3.	Zakup produktów do przygotowania ciast przez CISPOL	1.185,54 zł
4.	Zakup wody mineralnej dla delegacji sołeckich, gości zaproszonych i osób występujących oraz napojów dla orkiestry	515,22 zł
5.	Artykuły spożywcze do kosza na ołtarz	152,82 zł
6.	Zakup chleba	163,20 zł

7.	Artykuły dekoracyjne, szarfy, zaproszenia, podziękowania	219,37 zł
8.	Zakup tac i pojemników do obsługi gastronomicznej - CISPOL	163,90 zł
9.	Artykuły gospodarcze: worki na śmieci, farba, taśma, folia, baterie	99,93 zł
10.	Wynajem toalet	400,01 zł
11.	Zakup nagród do konkursów dla dzieci	81,50 zł
12.	Opłata ZAIKS	212,79 zł
13.	Koszty zabezpieczenia porządku przebiegu dożynek – OSP Nasale (buty)	1.673,78 zł
14.	Zabawa taneczna	1.000,00 zł
	SUMA:	12.568,06 zł

Dyrektor Ośrodka Kultury informuje, iż wpływy z darowizn, które zebraliśmy od Banków, przedsiębiorców w kwocie **6 700 zł** pomniejszyły koszt organizacji dożynek do kwoty **5.868,06 zł**

2. Impreza 15 Konkurs Kulinaryny „Moje Gotowanie” w Starym Parku w Byczynie

Lp.	Nazwa kosztu	Kwota
1.	Puchary	356,04 zł
2.	Nagrody	2.222,46 zł
3.	Występ zespołu	3.936,00 zł
4.	Animacje dla dzieci	500,00 zł
5.	Wypożyczenie podłogi	250,00 zł
6.	Toi - Toi	200,01 zł
7.	Komisja konkursowa	246,00 zł
8.	Artykuły (worki, paliwo, gaz- butle)	661,19 zł
9.	Artykuły spożywcze	1.293,19 zł
	SUMA:	9.664,89 zł

Imprezy okolicznościowe w 2022 r.

Lp.	Nazwa imprezy okolicznościowej	Wydatek
1.	Wielka Orkiestra Świątecznej Pomocy	272,00 zł
2.	Opłatek sołecki	270,78 zł
2.	Dzień Babci i Dziadka	610,58 zł
3.	Dzień Kobiet z Zumbą	354,80 zł

4.	12 Rocznicza Katastrofy Smoleńskiej w Kostowie	0,00 zł
5.	Kiermasz Wielkanocny	78,62 zł
6.	Rowerowe Święto Flagi – 2 maja	0,00 zł
7.	Obchody 231 Roczniczy Uchwalenia Konstytucji 3 maja	365,87 zł
8.	Dzień Matki	442,13 zł
9.	Dzień Dziecka	2.697,14 zł
10.	Turniej Szachowy – Dzień Dziecka	0,00 zł
11.	Jarmark Historyczny – Stary Park w Byczynie	454,06 zł
12.	Wystawa Malarstwa Gabrieli Cheby - Biblioteka	0,00 zł
13.	Zawody wędkarskie Spławikowe – Staw w Byczynie	680,72 zł
14.	Dożynki Gminne w Biskupicach	5.868,06 zł
15.	Narodowe Czytanie	320,81 zł
16.	Charytatywny Kiermasz dla Ani Kukulskiej	533,46 zł
17.	Święto Niepodległości – 11 listopada	503,48 zł
18.	Magic Show	0,00 zł
19.	Mikołajki	2.287,69 zł
20.	Kiermasz Bożonarodzeniowy na Rynku w Byczynie	102,20 zł

Konkursy /cykliczne /organizowane w 2022 .

Lp.	Nazwa konkursu	Wydatek
1.	XXVI Wojewódzki Turniej Recytatorski „O Buławę Hetmańską”	2.013,89 zł
2.	15 Konkurs Kulinaryny „Moje Gotowanie” Stary Park w Byczynie	9.664,89 zł
3.	Gala Piosenki	2.553,39 zł
4.	Turniej Tenisa Ziemnego w Starym Parku w Byczynie	731,66 zł
5.	Konkurs Bożonarodzeniowy „Anioły”	577,83 zł

Otrzymaliśmy także informację dotyczącą ilości dzieci uczestniczących w zajęciach organizujących przez Ośrodek Kultury z podziałem na dzieci z Byczyny i sołectw.

Lp.	Nazwa zajęć	Liczba dzieci z Byczyny	Liczba dzieci z sołectw
1.	Zumba/ dzieci	3	14
2.	Zumbini	2	4
4.	Zajęcia wokalne (Grupa młodsza)	8	0
5.	Zajęcia wokalne (Grupa starsza)	5	0
6.	Nauka gry na Keyboardzie/pianinie	10	4

7.	Zajęcia sportowe (piłka nożna) Wiesław Okaj	16	48
8.	Zajęcia gry na instrumentach dętych	4	4
9.	Zajęcia rękodzielnicze	13	1
10.	Zajęcia plastyczne	12	4
11.	Zajęcia sportowe (piłka nożna) Łukasz Kubiak	10	3
12.	Warsztaty ceramika	10	2
13.	Zajęcia teatralne	10	11
13.	Zajęcia wokalne dzieci - Proślice	0	12
14.	Zajęcia wokalne – rytmiczne Przedszkole gr. 5 latków	Grupa przedszkolna z Przedszkola Publicznego w Byczynie	
15.	Zajęcia wakacyjne – Nauka języka polskiego dla osób z Ukrainy	Dzieci - 7 Młodzież – 6 Były to osoby zamieszkujące w :Byczynie, Sarnowie, Dobiercicach	

Komisja rewizyjna poprosiła o informację dotyczącą Grodu czyli:

Koszty ponoszone przez Ośrodek Kultury przy imprezach w Grodzie w Biskupicach z wyszczególnieniem usług. Pani dyr. Informuje:

Z dniem 1 stycznia 2014 roku, Ośrodek Kultury w Byczynie nie zarządza Grodem. Nie ponosi żadnych kosztów związanych z organizacją imprez w Grodzie jak również nie ponosi żadnych kosztów związanych z utrzymaniem Grodu.

Kwestią poruszaną na komisjach to kwestia otwarcia basenu w Byczynie .Ostatnio otwarty był w 2019 r.

Ośrodek Kultury w sezonie wakacyjnym organizuje wyjazdy na baseny. I tak w 2022 r. W sezonie wakacyjnym w terminie od 29 czerwca do 18 sierpnia 2022 roku wyjazdy : na basen w Bąkowie oraz na kąpielisko w Ostrzeszowie. Łącznie dwanaście razy. W wyjazdach uczestniczyło łącznie: 392 osoby/w liczbie tej to dzieci i opiekunowie/były osoby z miejscowości naszej gminy: Wojsławice, Byczyna, Nasale, Gosław, Borek, Polanowice, Dobiercice, Sierosławice, Ciecierzyn

Całkowity koszt wyjazdów to kwota: 9.916,29 zł – 2.337,00 zł (pobrane wpłaty od dzieci) = **7.579,29 zł**

Protokół z kontroli komisji rewizyjnej w 2019 „Funkcjonowanie Ośrodka Kultury” zakończył się stwierdzeniem „Mimo trudnej sytuacji finansowej gminy ,braku

pieniędzy musimy znaleźć w budżecie środki na konieczne remonty ,by nie doprowadzić do stałego utracenia zdolności obiektów.” /dotyczyło to m.in. basenu ,amfiteatru/ .Od tego czasu upłynęło 4 lata i nie prowadzono żadnych remontów, stan obiektów jest jeszcze w gorszym stanie. Jest opinia techniczna basenu z 18 kwietnia 2023r ./zał 1/.

Wnioski pokontrolne:

1. W trakcie kontroli Kierownik jednostki kontrolowanej udostępnił wszelkie żądane dokumenty, a także nie zgłaszał uwag lub zastrzeżeń, co do przeprowadzania czynności kontrolnych.
2. Pozytywnie ocenia się wszystkie organizowane imprezy przez Ośrodek Kultury ,jedynie należałoby się zastanowić jak „dotrzeć” do mieszkańców ,by zachęcić do uczestnictwa w organizowanych imprezach.
3. W sprawie basenu w porozumieniu z Panią Burmistrz opracować plan działań dotyczący remontu bądź zamknięcia obiektu i podania do publicznej wiadomości

Komisja :


Gabriela Paszek

Barbara Maślanka

Damian Gocejna

Krzysztof Kulik

Otrzymałem 19.05.2023



BURMISTRZ

zapoczątkowa *sis* *plac*
mgr Iwona Sobania

Otrzymują:

1. Przewodnicząca Rady
2. Burmistrz
3. Dyrektor Ośrodka Kultury
4. a/a

Byczyna, 18.04.2023r.

OPINIA TECHNICZNA

W dniu 18 kwietnia 2023r. przeprowadzono oględziny kompleksu basenów otwartych znajdujących się w Byczynie przy ul. Borkowskiej. Na terenie działki stwierdzono jedną dużą nieckę basenową, przedzieloną żelbetową ścianą, która rozdziela zbiornik na część przeznaczoną dla młodszych dzieci oraz część głębką dla dorosłych.

Stan techniczny obu części dużej niecki jest niedostateczny. Płyta denna jest po całości bardzo mocno spękana. Nie są to powierzchniowe rysy, ale głębokie szczeliny zarówno wierzchniej warstwy, jak również konstrukcji betonowej płyty. Stwierdzono liniowe wybrzuszenia płyty, liczne ubytki, odspojenia płyty, które to zostały porośnięte mchem. Płyta denna utraciła także swoją szczelność.

Ściany żelbetowe niecki dużej o konstrukcji betonowej pokryte są z wierzchu płytami betonowymi lastrykowymi. Ściany posiadają wierzchnią warstwę zarysowaną. Stwierdzono ubytki i odspojenia większych fragmentów ścian w strefie przy połączeniu z dnem oraz w części wieńczącej. W miejscach uformowanych zagłębieniach wychwytyjących powierzchniowe zanieczyszczenia nastąpiło w kilku miejscach kilkumetrowe odspojenie długich fragmentów konstrukcji ścian. Płyty lastrykowe w większości są wybrzuszone, stan ściany pod powierzchnią płyt jest mocno uszkodzony.

Na przeciwnych ścianach części dużej niecki znajdują się betonowe podesty do wykonywania skoków do wody. Podesty te posiadają spękania w strefie podstawy, co budzi wątpliwości ich bezpiecznego użytkowania.

Na terenie kompleksu znajduje się również brodzik dla najmłodszych dzieci, przedzielony także na dwie części. Brodzik posiada płytę denną wyłożoną płytkami, które to zostały pomalowane farbą. Zauważono powierzchniowe zarysowanie i złuszczenie warstwy powłokowej. Natomiast ściany zewnętrzne niecki zostały wybrzuszone w kierunku środka basenu, co wskazuje na utratę stabilności konstrukcji ścian. Najprawdopodobniej przyczynił się do tego stanu rozbudowany system korzeniowy zlokalizowanego w pobliżu drzewa.

Przed dużą niecką zlokalizowany jest brodzik do wylapywania piasku i największych zabrudzeń. Płytki lastrykowe którymi wyłożony jest ten odstożnik, zostały połamane i mają nierówną powierzchnię.

W pobliżu obu niecek zlokalizowany jest budynek, którego jedna część przeznaczona jest na toalety dla osób korzystających z basenów. Budynek posiada odremontowany dach. Ściany zewnętrzne w dostatecznym stanie technicznym, wymagają konserwacji, stolarkę okienną i drzwiową należy wymienić na nową, spełniającą aktualne wymogi. Obecne sanitariaty nie spełniają wymogów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Teren wokół niecek basenowych, a także do budynku sanitariatów utwardzony jest betonowymi płytami, które są spękane, nierówne, z ubytkami, porośnięte mchem. Częściowo przy odstożniku został wylany spadek z betonu, który w całości spękał i się wykruszył.

W związku z powyższym należy stwierdzić, że kompleks basenów otwartych w Byczynie przy ul. Częstochowskiej, jest w złym stanie technicznym. W obecnym stanie nie jest możliwe otwarcie kompleksu w kolejnym sezonie letnim bez przeprowadzenia robót budowlanych. Z uwagi na poważne uszkodzenia i naruszenie konstrukcji nośnej niecek, przeprowadzenie remontu w celu doprowadzenia obiektu do należytego stanu technicznego jest ekonomicznie nieuzasadnione. Bieżące i powierzchniowe naprawy nie wystarczą, gdyż zgodnie z §61 Ustawy Prawo Budowlane Właściciel lub zarządca obiektu budowlanego jest obowiązany utrzymywać i użytkować obiekt w należytych stanie technicznym, natomiast wymienione wyżej usterki i wady nie da się naprawić bieżącą konserwacją. Tym samym proponuje się budowę nowych niecek basenowych w dwóch wariantach. Pierwszy sposób to całkowita rozbiórka istniejących niecek i budowa nowych od postaw. Natomiast drugie rozwiązanie to wykorzystanie istniejącej konstrukcji żelbetowej niecek, po jej odpowiednim przygotowaniu, jako podbudowy pod nową konstrukcję w technologii stali nierdzewnej. Jako elementy wsporcze wykorzystuje się wówczas żelbetową konstrukcję starej niecki, do której montowane są profile będące podstawą do montażu płyt ze stali nierdzewnej. W dnie basenu osadzone są kanały napływowe o wysokości ok. 15 cm i właściwie tylko w obrębie dna zmniejszamy nieco pojemność basenu. Wypływanie to jest jednak rekompensowane przez konstrukcję rynny przelewowej, której dno wparte jest na poziomie zbliżonym do poziomu plaży basenowej. Należy także przewidzieć wykonanie nowych sanitariatów oraz rozbiórkę istniejącego utwardzenia i wykonanie nowego, np. z kostki brukowej.

mgr inż. Patrycja Jezela-Nawrat
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej
nr ewid. OPL/1173/PWBKb/15
ul. Kościuszki 10, 46-300 Olesno, tel. 691 936 821