

Druk nr 367

Projekt

z dnia 15 kwietnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

Wojciech Sobania

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BYCZYNIE

z dnia 15 kwietnia 2024 r.

w sprawie udzielenia dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze gminy Byczyna dla Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku nr 8 - Rynek w Byczynie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2023 poz. 40 ze zm.) i art. 81 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840 ze zm.) oraz § 6 ust. 12 Uchwały Rady Miejskiej w Byczynie nr XV/100/19 z dnia 25 września 2019 r. w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze gminy Byczyna (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz. 3086) Rada Miejska w Byczynie uchwala, co następuje:

§ 1. Przyznaje się dotację na dofinansowanie prac konserwatorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków Gminy Byczyna dla wnioskodawcy: Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 8, Rynek, 46-220 Byczyna, na zadanie pn. Rewitalizacja: remont dachu budynku (kamienica) Rynek 8.

§ 2. Kwota dotacji wynosi 7.780,00 złotych.

§ 3. Szczegółowe warunki udzielenia dotacji celowej oraz zasady rozliczania środków zostaną zawarte w umowie pomiędzy Gminą Byczyna a Wspólnotą Mieszkaniową Budynku nr 8 - Rynek w Byczynie.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Byczyny.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK

Referatu Budownictwa, Rolnictwa,
Ochrony Środowiska i Rozwoju

Lukasz Golinski

Uzasadnienie

W związku ze złożonym wnioskiem przez Wspólnotę Mieszkaniową Budynku nr 8, Rynek, 46-220 Byczyna, komisja powołana Zarządzeniem nr 34/2024 Burmistrza Byczyny z dnia 14 lutego 2024 r. w sprawie powołania Komisji do oceny wniosków o dotację celową na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze gminy Byczyna, dokonała oceny wniosku zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Byczynie nr XV/100/19 z dnia 25 września 2019 r. w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze gminy Byczyna (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2019 r. poz. 3086)

i proponuje przyznać dotację w wysokości **7.780,00 zł.**

Wysokość środków przeznaczonych na dotację w roku budżetowym 2024		35.000,00 zł	
Wysokość wnioskowanej kwoty:		79.500,00 zł	
Wysokość przyznanej dotacji		7.780,00 zł.	
Koszt całkowity dotowanego zadania	159.000,00 zł	Udział procentowy dotacji w całości zadania	4,89 %

Burmistrz Byczyny zatwierdził propozycje dofinansowania zaproponowaną przez Komisję Konkursową.

Dofinansowanie z budżetu gminy zgodnie z art. 81 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami jest uzasadnione.

- 1) Wniosek wpłynął w terminie,
- 2) Wniosek jest prawidłowy i kompletny pod względem formalnym,
- 3) Zakres prac będących przedmiotem wniosku obejmuje **nakłady konieczne** zgodnie z art. 77 pkt 7, 8, 11, 16 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, tj. na:
 - 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
 - 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
 - 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie więźby dachowej, pokrycia dachowego rynien i rur spustowych.
 - 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7—15.

Budynek Rynek 8 w Byczynie znajduje się w GEZ pod nr 94/1274 z dn. 27.07.2006 r., będąc częścią byczyńskiej starówki, dlatego wnioskowany zakres prac jest konieczny z uwagi na pogorszący się stan techniczny obiektu.

Zakres rzeczowy prac wskazanych we wniosku obejmuje roboty budowlane polegające na wymianie pokrycia dachu z dachówki ceramicznej karpieńki, wymianie belek dachowych, remoncie kominów i wymianie rynien i rur spustowych.

Prace te przyczynia się do poprawy stanu zachowania zabytku.

Dotacja zostaje przyznana zgodnie z Uchwałą nr XV/100/19 Rady Miejskiej w Byczynie z dnia 25 września 2019 r. w sprawie przyjęcia zasad i trybu udzielania dotacji celowej na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub znajdującym się w gminnej ewidencji zabytków, położonym na obszarze gminy Byczyna w wysokości do 50% nakładów koniecznych na wykonanie prac przy zabytku, określonych w pozwoleniu konserwatorskim.

KIEROWAN
Referatu Budowlanego, Remontów
Ochrony Środowiska i Energetyki
Lukasz Gajda
Lukasz Gajda